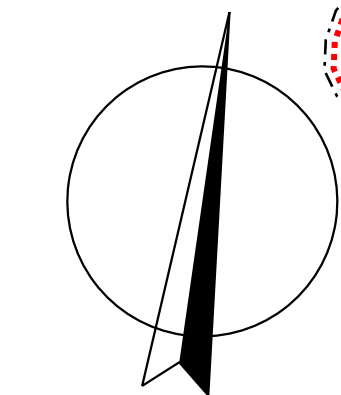


| ZÁZNAM O ÚČINNOSTI — Úplné znění ÚP Svinaře po vydání Změny č. 1 a 2 |                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Správní orgán, který Změnu ÚP vydal:                                 | Zastupitelstvo obce Svinaře                                                                                      |
| Pořadové číslo poslední změny ÚP:                                    | 2                                                                                                                |
| Datum nabytí účinnosti:                                              |                                                                                                                  |
| Pořizovatel:                                                         | Ing. arch. Dana Vilhelmová<br>Vedoucí odboru územního plánování a regionálního rozvoje<br>Městského úřadu Beroun |
| Razítko a podpis:                                                    |                                                                                                                  |

M.: 1:5000



LEGENDA :

|  |                                                                         |
|--|-------------------------------------------------------------------------|
|  | hranice řešeného území                                                  |
|  | katastrální hranice                                                     |
|  | hranice zastavěného území<br>dle § 58 zák. č. 183/2006 Sb. k 1. 1. 2021 |

Plochy s rozdílným způsobem využití

|  |    |  |     |  |      |  |     |                                                 |
|--|----|--|-----|--|------|--|-----|-------------------------------------------------|
|  | I. |  | II. |  | III. |  | IV. | bydlení venkovské (BV)                          |
|  |    |  |     |  |      |  |     | bydlení kolektivní (BK)                         |
|  |    |  |     |  |      |  |     | občanské vybavení - veřejné (OV)                |
|  |    |  |     |  |      |  |     | občanské vybavení - komerční (OK)               |
|  |    |  |     |  |      |  |     | občanské vybavení - sport (OS)                  |
|  |    |  |     |  |      |  |     | veřejná prostranství (VP)                       |
|  |    |  |     |  |      |  |     | veřejná prostranství - zeleň (VZ)               |
|  |    |  |     |  |      |  |     | smíšené obytné plochy (SO)                      |
|  |    |  |     |  |      |  |     | dopravní infrastruktura - silnice (DS)          |
|  |    |  |     |  |      |  |     | dopravní infrastruktura - parkovací plochy (DP) |
|  |    |  |     |  |      |  |     | dopravní infrastruktura - dráha (DD)            |
|  |    |  |     |  |      |  |     | technická infrastruktura (TI)                   |
|  |    |  |     |  |      |  |     | smíšené výrobní plochy (SV)                     |
|  |    |  |     |  |      |  |     | vodní a vodo hospodářské plochy (VH)            |
|  |    |  |     |  |      |  |     | zemědělské plochy (ZP)                          |
|  |    |  |     |  |      |  |     | lesní plochy (LE)                               |
|  |    |  |     |  |      |  |     | přírodní plochy (PP)                            |
|  |    |  |     |  |      |  |     | smíšené plochy nezastavěného území (SN)         |

Plochy dle významu: I. Stabilizované plochy  
II. Zastavitelné plochy  
III. Plochy přestavby  
IV. Plochy v krajině s navrženou změnou využití

# ÚZEMNÍ PLÁN SVINAŘE

Úplné znění po vydání Změny č. 1 a 2 ÚP

Dopravní infrastruktura

| stav | návrh |                    |
|------|-------|--------------------|
|      |       | kruhový objezd     |
|      |       | účelové komunikace |
|      |       | zastávka MHD       |
|      |       | cyklotrasy         |
|      |       | pěší komunikace    |
|      |       | turistické trasy   |

Ochrana hodnot

| Urbanistické hodnoty                                                                |                                                                                     |                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
|  |  | historická jádra sídel                       |
| Architektonické hodnoty                                                             |                                                                                     |                                              |
|  |  | hodnotné areály a budovy                     |
|  |  | objekty (pomníky, sochy, kříže, zvonička)    |
|  |  | nemovitě kulturní památky                    |
| Archeologické hodnoty                                                               |                                                                                     |                                              |
|  |  | území s archeologickými nálezy I. kategorie  |
|  |  | území s archeologickými nálezy II. kategorie |

Přírodní hodnoty

|  |  |                         |
|--|--|-------------------------|
|  |  | liniová zeleň v krajině |
|  |  | ochranné pásmo lesa     |

Územní systém ekologické stability

|  |  |                                           |
|--|--|-------------------------------------------|
|  |  | nadregionální biokoridor (NRBK)           |
|  |  | ochranná zóna nadregionálního biokoridoru |
|  |  | lokální biocentrum (LBC)                  |
|  |  | lokální biokoridor (LBK)                  |
|  |  | interakční prvek (IP)                     |

Ochrana vod a vodních zdrojů

|  |  |                               |
|--|--|-------------------------------|
|  |  | pásmo při správě vodních toků |
|--|--|-------------------------------|

Ochrana přírody a krajiny

|  |  |                       |
|--|--|-----------------------|
|  |  | přírodní park Hřebený |
|  |  | památný strom         |

Ostatní limity využití území

| Ochranná pásma dopravní infrastruktury                                                |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  ochranné pásmo silnice   |
|  |  ochranné pásmo železnice |

Ochranná pásma technické infrastruktury

|  |  |                                             |
|--|--|---------------------------------------------|
|  |  | ochranné pásmo vedení VVN, VN a traťostanic |
|  |  | ochranné pásmo VTL plynovodu                |
|  |  | bezpečnostní pásmo VTL plynovodu            |
|  |  | radioreleové trasy                          |

Ostatní jevy

|  |  |                             |
|--|--|-----------------------------|
|  |  | objekty doplněné do mapy KN |
|--|--|-----------------------------|

Technická infrastruktura

|  |  |                                                          |
|--|--|----------------------------------------------------------|
|  |  | vodovod (úseky mimo zastavěné území)                     |
|  |  | kanalizace (úseky mimo zastavěné území)                  |
|  |  | čerpací stanice kanalizace                               |
|  |  | koridor pro vzdušné vedení elektrické energie VVN 400 kV |
|  |  | vzdušné vedení elektrické energie VN 22 kV               |
|  |  | traťostanice                                             |

B1. Koordinační výkres

0 200 400 600 800 metrů

|                                                                                                                                                   |                                                                   |                                           |                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------|
| <b>KADLEC K.K. NUSLE, spol. s r.o.</b><br>Chaberská 3, 182 00 Praha 8 Telefon: 284 680 740, 603 440 989 e-mail: posta@kadlecki.cz www.kadlecki.cz |                                                                   |                                           |                        |
| Pojizovatel:<br>Ing. arch. Daniela Bindrová                                                                                                       | Odborný představitel:<br>Odborný představitel:<br>Štěpán Klumppar | Ověřitel:<br>Ověřitel:<br>Štěpán Klumppar |                        |
| Pořizovatel:<br>Městský úřad Beroun                                                                                                               | Schvalovací orgán:<br>Zastupitelstvo obce Svinaře                 | Číslo směry:<br>507/20                    |                        |
| Akce:<br>ÚZEMNÍ PLÁN SVINAŘE<br>Úplné znění po vydání Změny č. 1 a 2 ÚP                                                                           |                                                                   | Datum:<br>1. 2021                         | Výkres č.:<br>B1.      |
| Název výkresu:<br>Koordinační výkres                                                                                                              |                                                                   | MAKRO:<br>1 : 5000                        | Kopie č.:<br>Kopie č.: |